

Курским региональным отделением Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» рассмотрено уведомление о подготовке проекта постановления Администрации Курской области «О внесении изменений в Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора» (исх. №03.2-03/2011 от 23.05.2022 г.).

Постановлением Администрации Курской области от 29 марта 2013 г. №175-па «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов» были утверждены Правила проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов области.

Согласно п. 7 Правил проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов области, процедура проведения оценки регулирующего воздействия состоит из следующих этапов:

- а) размещение уведомления о подготовке проекта акта;
- б) разработка проекта акта, составление сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия и их публичное обсуждение;
- в) подготовка заключения комитета по экономике и развитию Курской области об оценке регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения предложений, поступивших в связи с размещением уведомления, разработчик может принять мотивированное решение об отказе в подготовке проекта акта, разработка которого осуществлялась по инициативе органа исполнительной власти.

Рассмотрев указанное уведомление, а также признавая важность этапа по его размещению в оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов области, Курское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» считает необходимым представить замечания, предложения и рекомендации относительно правового регулирования охватываемой законопроектом сферы, согласно перечню вопросов, представленных в уведомлении.

1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлено предлагаемое регулирование? Актуальна ли данная проблема сегодня?

Согласно уведомлению, проект постановления будет подготовлен в целях профилактики рисков, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований или причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, также принятие проекта позволит создать условия для доведения обязательных требований до контролируемых лиц и повышению информирования о способах их соблюдения.

В настоящий момент принят перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора, согласно которому, при принятии решения о проведении и выборе внепланового контрольного (надзорного) мероприятия Инспекция использует следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

- 1) получение извещения лица, осуществляющего строительство о возникновении аварийной ситуации при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства, повлекшей за собой причинение вреда, направляемого в соответствии с частью 3 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 2) осуществление строительства, реконструкции объекта капитального строительства при не поступлении извещения о начале работ и документов, направляемых в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – извещение о начале работ);
- 3) истечение 90 календарных дней со дня поступления в соответствии с частью 15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации копии разрешения на

строительство в случае, если от застройщика (технического заказчика) не поступило извещение о начале работ;

4) истечение 90 календарных дней со дня предполагаемого согласно проекту организации строительства завершения работ, подлежащих проверке, в случае не поступления от лица, осуществляющего строительство, предусмотренного частью 6 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации извещения о сроках завершения таких работ;

5) получение уведомления о консервации объекта капитального строительства.

Учитывая, что проект нормативного правового акта «О внесении изменений в Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора» в настоящий момент не разработан, невозможно сказать, каким образом и будет ли устранена проблема, на решение которой направлено принятие указанного проекта.

Однако повышение информированности застройщиков о наличии обязательных требований, предъявляемыми контролирующими органами позитивно отразится как на деятельности лиц, осуществляющих строительство, так и на контролирующих органах, поможет снизить количество внеплановых контрольных мероприятий и повысит уровень добросовестности субъектов хозяйственной деятельности, в отношении которых они направлены.

2. *Насколько цель предлагаемого регулирования соотносится проблемой, на решение которой оно направлено? Достигнет ли, на Ваш взгляд, предлагаемое нормативное правовое регулирование тех целей, на которое оно направлено?*

Исходя из вышеизложенного, цель предлагаемого регулирования соотносится с проблемой, на решение которой оно направлено.

3. *Является ли выбранный вариант решения проблемы оптимальным? Существуют ли иные варианты достижения заявленных целей государственного регулирования? Если да, приведите те, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратны и (или) более эффективны.*

По основаниям, которые изложены в ответе на второй вопрос уведомления, проблема не может быть решена в целом без вмешательства со стороны государственных органов, осуществляющих региональное нормативное правовое регулирование на территории Курской области.

4. *Какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности будут затронуты предлагаемым регулированием?*

На наш взгляд предлагаемым нормативным правовым регулированием будут затронуты застройщики, технические заказчики, лица, осуществляющие строительство, собственники земельных участков, на которых осуществляется строительство, реконструкция объекта капитального строительства.

5. *Существуют ли в предлагаемом проекте нормативного правового акта положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности? Приведите обоснования по каждому указанному положению.*

Учитывая, что процедура проведения оценки регулирующего воздействия находится на этапе размещения уведомления о подготовке проекта и сам проект

нормативного правового акта не разработан, ответить на поставленные вопросы в настоящий момент не представляется возможным.

6. К каким последствиям может привести недостижение целей правового регулирования?

При недостижении целей правового регулирования, количество нарушений обязательных требований или причинения вреда охраняемым законом ценностям в области строительства останется на прежнем уровне или выше.

7. Оцените предполагаемые издержки и выгоды субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающие при введении предлагаемого регулирования?

Издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих при введении предлагаемого регулирования, не выявлено.

8. Какие, на Ваш взгляд, могут возникнуть проблемы и трудности с контролем соблюдения требований и норм, вводимых данным нормативным правовым актом?

В настоящий момент не предполагается возникновения трудностей.

9. Требуется ли переходный период для вступления в силу предлагаемого регулирования (если да, какова его продолжительность), какие ограничения по срокам введения нового регулирования необходимо учесть?

Переходный период не требуется.

10. Какие, на Ваш взгляд, целесообразно применить исключения по введению регулирования в отношении отдельных групп лиц?

Исключений не предвидится.

11. Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в рамках оценки регулирующего воздействия.

Иные предложения и замечания отсутствуют.

На основании изложенного, Курское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» полагает, что подготовка проекта Постановления Администрации Курской области «Об утверждении Порядка предоставления участниками региональных инвестиционных проектов отчетности о результатах реализации региональных инвестиционных проектов» возможна.