

Исх. № 52 от «01» июня 2021 года

Председателю комитета по
экономике и развитию Курской
области

Л.Г.Осипову

Уважаемый Левон Григорьевич!

На письмо № 03.1 – 04/2072 от 18 мая 2021 года сообщаем следующее.

Курским региональным отделением Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» подготовлено Мнение на проект Постановления Губернатора Курской области «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Приложение на 3 л. в 1 экз.

С уважением,

Исполнительный директор
Курского регионального отделения
Общероссийской общественной организации
«Деловая Россия»



И.С.Савранская

Мнение Курского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» на проект Постановления Губернатора Курской области «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В адрес Курского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» поступил проект постановления Губернатора Курской области «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Рассмотрев проект Постановления Губернатора Курской области «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», КРО ООО «Деловая Россия» полагает, что названный проект с точки зрения защиты прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности, является нейтральным.

Согласно приложенному сводному отчету, проект нормативного правового акта Курской области разработан в связи с вступлением в силу Федерального закона от 08.06.2020 №169-ФЗ (с целью реализации самозанятыми гражданами права на получение имущественной поддержки) и Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ (с целью установления случаев при прекращении договора аренды имущества с субъектом МСП в связи с реализацией решения о комплексном развитии территории нежилой застройки для заключения нового договора аренды).

Указанный Законопроект направлен на достижение двух основных целей.

Во-первых, одной из целей принятия проекта является предоставление возможности оказания мер государственной поддержки не только субъектам МСП, но и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Данная мера, на наш взгляд, обусловлена следующим:

Федеральным законом от 27.11.2018 N 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход», в соответствии с пунктом 8 статьи 1 Налогового кодекса Российской Федерации было начато проведение эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» в 24 субъектах Российской Федерации.

Согласно п. 3 ст. 1 Федеральным законом от 27.11.2018 N 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», который был введён Федеральным законом от 01.04.2020 N 101-ФЗ, с 1 июля 2020 г. остальные регионы так же могут ввести у себя «Налог на профессиональный доход».

Законом Курской области от 28 мая 2020 г. №28 – ЗКО, 1 июля 2020 года на территории региона был введен в действие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

На сегодняшний день, согласно положениям Федерального закона от 27.11.2018 N 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», который был введён Федеральным законом от 01.04.2020 N 101-ФЗ, особенностью правового режима налогообложения самозанятых граждан является то, что физические лица и индивидуальные предприниматели, которые переходят на новый специальный налоговый режим, могут платить с доходов от самостоятельной деятельности только налог по льготной ставке — 4 или 6%. Это позволяет легально вести бизнес и получать доход от подработок без рисков получить штраф за незаконную предпринимательскую деятельность.

Из приведенных положений можно сделать вывод о том, что граждане, применяющие новый правовой режим налогообложения фактически приравнены к субъектами малого предпринимательства и нуждаются в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ» в поддержке со стороны государственных органов, иначе условия для ведения бизнеса у самозанятых граждан и субъектов МСП, в части оказания имущественной поддержки будут неравными, что не будет способствовать достижению цели, ради которой был принят указанный правовой режим.

Кроме того, согласно ч. 1 ст. 14.1, ч. 4 ст. 27 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», физические лица, применяющие налог на профессиональный доход, в установленном порядке вправе обратиться, в частности, в органы государственной власти за оказанием поддержки, предоставляемой субъектам малого и среднего предпринимательства.

Однако, ранее принятый нормативный правовой акт Курской области, предусматривающий предоставление имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории региона, а именно Постановление Администрации Курской области от 14.12.2009 №425 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства Курской области», не предусматривал предоставления применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» объектов из Перечня имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП.

На основании изложенного региональное отделение «Деловой России» полагает, что проект в указанной части не нарушает права и законные интересы субъектов предпринимательской деятельности, направлен на создание благоприятных условий для деятельности самозанятых и приведение в соответствие регионального законодательства с федеральным.

Во-вторых, другой целью принятия проекта является установление случаев при прекращении договора аренды имущества с субъектом МСП в связи с реализацией решения о комплексном развитии территории нежилой застройки для заключения нового договора аренды.

В указанной части проект направлен на приведение в соответствие регионального законодательства в соответствии с п. 6, ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ (ред. от 30.12.2020) «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», введенной в действие Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты

Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий» от 30.12.2020 N 494-ФЗ.

Так, указанная норма гарантирует, что в случаях, предусмотренных нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, при прекращении в связи с реализацией решения о комплексном развитии территории жилой застройки, решения о комплексном развитии территории нежилой застройки договора аренды зданий, сооружений, нежилых помещений, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенного с субъектом малого или среднего предпринимательства, указанный субъект малого или среднего предпринимательства имеет право на заключение в день прекращения такого договора аренды нового договора аренды иных зданий, сооружений, нежилых помещений, находящихся соответственно в государственной или муниципальной собственности и являющихся равнозначными.

При этом новый договор аренды заключается на тех же условиях, что и ранее действовавший договор аренды, и на срок, оставшийся до его истечения, без проведения торгов и с сохранением льгот.

В настоящий момент, перечисленные гарантии отсутствуют в региональном законодательстве, что лишает арендаторов - субъектов МСП, права на заключение договоров аренды на выгодных условиях, в случаях, если действующий договор прекратит свое действие, в связи с реализацией субъектом решения о комплексном развитии территории жилой застройки, решения о комплексном развитии территории нежилой застройки.

На основании изложенного, полагаем возможным принятие проекта постановления Губернатора Курской области «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».